

CUADRO DE ACABADOS

SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	SPC o similar
Contrazócalo	MDF
Muro	Empastado, revestido con papel mural dúplex o similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada o similar
Cerrajería	Cerradura de embutir o Similar
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro (en caso aplique según lo señalado en planos)
Ventana	Perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro

TERRAZA O BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA O BALCÓN SEGÚN LO SEÑALADO EN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique según lo señalado en planos)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	SPC o similar
Contrazócalo	MDF
Muro	Empastado, revestido con papel mural dúplex o similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada o similar
Cerrajería	Cerradura de embutir o Similar
Clóset	Closet de melamine color blanco o similar
Ventana	Perfiles de aluminio, con vidrio incoloro
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro (en caso aplique según lo señalado en planos)

DORMITORIO SECUNDARIO	
Piso	SPC o similar
Contrazócalo	MDF
Muro	Empastado, revestido con papel mural dúplex o Similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada o similar
Cerrajería	Cerradura de embutir o similar
Clóset	Closet de melamine color blanco o similar
Ventana	Perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámico color grafito o similar
Zócalo	Cerámico color blanco o similar
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Cielo Raso	Tarrajeado, empastado y pintado color blanco
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar. Vanitorio con lavatorio color blanco o similar
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar. Ducha: Monocomando color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar

Ventana	Vano con equipo de extracción axial (solo donde aplique según planos)
---------	---

BAÑO SECUNDARIO	
Piso	Cerámico color grafito o similar
Zócalo	Cerámico color blanco o similar
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar. Vanitorio con lavatorio color blanco o similar
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar. Ducha: Monocomando color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventana	Vano con equipo de extracción axial (solo donde aplique según planos)

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento o similar
Contrazócalo	Cerámico color cemento o similar
Zócalo	Cerámico color gris o similar
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine y muebles bajos de melamine. Tableros de cuarzo o similar.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en tablero de cuarzo
Grifería	Monocomando para lavadero al mueble o similar.

LAVANDERÍA (solo para departamentos que cuenten con este ambiente)	
Pisos	Cerámico color cemento o similar
Contra zócalos	Cerámico color cemento o similar
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Aparatos sanitarios	Lavadero de loza
Grifería	Llave simple de pared de AF
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco

Los materiales podrán cambiarse sin previo aviso por otro similar* ajustándose a las condiciones del mercado.

Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

Los materiales como piedra, mármol, granito, etc.; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

Los muebles presentados en los planos son decorativos y no están incluidos dentro del precio.

La estructuración de EL PROYECTO considera un sistema mixto de muros y aporticado (columnas y vigas).

Su sistema de piso será en base a losas aligeradas, la mampostería (paredes) es de ladrillo sílico calcáreo.

Algunos elementos del proyecto como cerramientos de ascensores, dinteles, falsos cielos rasos y en otras áreas comunes, podrán ser construidos con materiales como drywall, superboard o similares, según requerimientos técnicos del proyecto.

Las muestras exhibidas en el departamento piloto son solo de carácter indicativo. La decoración y mobiliario implementado en dicho departamento piloto no se podrá considerar como parte del bien ofrecido.

*Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.

**Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm/8cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.