

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 1 DORMITORIO (1D)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámico color gris o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar.
Muro detalle	Cerámico decorativo o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de Melamine (1 cajón y nicho) color blanco o Similar
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.

Grifería	Ducha: Mezcladora color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventilación	Vano con equipo de extracción axial

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color madera o similar tonalidad. Tablero de granito color ubatuba o similar.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Monocomando color cromo o Similar

CLOSET DE LAVADO	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 2 DORMITORIOS (2D1)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON DOS DORMITORIOS)	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámico color gris o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar.
Muro detalle	Cerámico decorativo o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de Melamine (1 cajón y nicho) color blanco o Similar
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Mezcladora color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventilación	Vano con equipo de extracción axial

BAÑO SECUNDARIO (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON DOS DORMITORIOS)	
Piso	Cerámico color gris o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar.
Muro detalle	Cerámico decorativo o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de Melamine (1 cajón y nicho) color blanco o Similar
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Mezcladora color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventilación	Vano con equipo de extracción axial

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color madera o similar tonalidad. Tablero de granito color ubatuba o similar.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Monocomando color cromo o Similar

CLOSET DE LAVADO	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.

Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 2 DORMITORIOS (2D2)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON DOS DORMITORIOS)	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámico color gris o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar.
Muro detalle	Cerámico decorativo o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de Melamine (1 cajón y nicho) color blanco o Similar
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Mezcladora color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventilación	Vano con equipo de extracción axial

BAÑO SECUNDARIO (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON DOS DORMITORIOS)	
Piso	Cerámico color gris o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar.
Muro detalle	Cerámico decorativo o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de Melamine (1 cajón y nicho) color blanco o Similar
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Mezcladora color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventilación	Vano con equipo de extracción axial

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color madera o similar tonalidad. Tablero de granito color ubatuba o similar.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Monocomando color cromo o Similar

CLOSET DE LAVADO	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.

Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 2 DORMITORIOS (2D3)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON DOS DORMITORIOS)	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámico color gris o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar.
Muro detalle	Cerámico decorativo o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de Melamine (1 cajón y nicho) color blanco o Similar
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Mezcladora color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventilación	Vano con equipo de extracción axial

BAÑO SECUNDARIO (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON DOS DORMITORIOS)	
Piso	Cerámico color gris o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar.
Muro detalle	Cerámico decorativo o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de Melamine (1 cajón y nicho) color blanco o Similar
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Mezcladora color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventilación	Vano con equipo de extracción axial

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Zócalo	Cerámico color gris o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color madera o similar tonalidad. Tablero de granito color ubatuba o similar.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Monocomando color cromo o Similar

AREA DE LAVANDERIA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámica color Gris o similar tonalidad, instalado parcialmente en un solo muro .
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.

Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 3 DORMITORIOS (3Da)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)

Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL

Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO Y TERCER DOMITORIO

Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

BAÑO SECUNDARIO	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Tarrajado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color fogón o similar. Tablero de granito ubatuba o similar tonalidad.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Mezcladora para lavadero al mueble color cromo o similar tonalidad.

AREA DE LAVANDERIA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámica color Gris o similar tonalidad, instalado parcialmente en un solo muro .
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.

Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 3 DORMITORIOS (3Da1)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)

Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL

Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO Y TERCER DOMITORIO

Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

BAÑO SECUNDARIO	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Tarrajado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color fogón o similar. Tablero de granito ubatuba o similar tonalidad.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Mezcladora para lavadero al mueble color cromo o similar tonalidad.

AREA DE LAVANDERIA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámica color Gris o similar tonalidad, instalado parcialmente en un solo muro .
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.

Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 3 DORMITORIOS (3Da1')



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO Y TERCER DOMITORIO	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

BAÑO SECUNDARIO	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Tarrajeado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color fogón o similar. Tablero de granito ubatuba o similar tonalidad.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Mezcladora para lavadero al mueble color cromo o similar tonalidad.

AREA DE LAVANDERIA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámica color Gris o similar tonalidad, instalado parcialmente en un solo muro .
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.

Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 3 DORMITORIOS (3Da2)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO Y TERCER DOMITORIO	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

BAÑO SECUNDARIO	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Tarrajeado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color fogón o similar. Tablero de granito ubatuba o similar tonalidad.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Mezcladora para lavadero al mueble color cromo o similar tonalidad.

AREA DE LAVANDERIA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámica color Gris o similar tonalidad, instalado parcialmente en un solo muro .
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.

Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 3 DORMITORIOS (3Db)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)

Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL

Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO Y TERCER DOMITORIO

Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

BAÑO SECUNDARIO	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Tarrajeado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color fogón o similar. Tablero de granito ubatuba o similar tonalidad.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Mezcladora para lavadero al mueble color cromo o similar tonalidad.

AREA DE LAVANDERIA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámica color Gris o similar tonalidad, instalado parcialmente en un solo muro .
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.

Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

CUADRO DE ACABADOS PARA TIPOLOGÍAS DE 3 DORMITORIOS (3D)



SALA COMEDOR Y CORREDOR	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Puerta	Termolaminada o Similar.
Cerrajería	Cerradura de embutir con tirador o similar.
Mampara	Mampara con perfiles de aluminio color negro con vidrio templado incoloro.
Ventana	Perfiles de aluminio color negro o similar , con vidrio incoloro

TERRAZA BALCÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA BALCÓN SEGÚN PLANOS)	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique)
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco.
Carpintería Metálica	Barandas de fierro o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

DORMITORIO SECUNDARIO Y TERCER DOMITORIO	
Piso	Laminado 7 mm o similar
Contrazócalo	MDF o similar
Muro	Empastado, revestido con papel vinílico o similar.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Puerta	Termolaminada color blanco o Similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Clóset	Clóset con puertas de melamine, con tubo colgador
Ventana	Perfiles de aluminio color negro, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas

BAÑO PRINCIPAL	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos Sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

BAÑO SECUNDARIO	
Piso	Cerámica color beige mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico instalado parcialmente en algunos muros y a una altura menor al techo.
Muro detalle	Cerámico decorativo, instalado parcialmente en un solo muro del baño.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine negro con tablero de granito color negro o similar tonalidad.
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
	Lavatorio de sobreponer color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o similar tonalidad.
	Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o similar y ducha española color cromo o similar tonalidad.
Puerta	Termolaminada o Similar color blanco
Cerrajería	Cerradura para baño tipo bola o similar .
Ventilación	A través de equipo de extracción axial en vano

COCINA	
Piso	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Contrazócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Zócalo	Cerámico color cemento blanco mate o similar tonalidad.
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color Blanco
Cielo Raso	Tarrajeado, empastado y pintado color blanco.
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine color blanco y muebles bajos de melamine color fogón o similar. Tablero de granito ubatuba o similar tonalidad.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito
Grifería	Mezcladora para lavadero al mueble color cromo o similar tonalidad.

AREA DE LAVANDERIA	
Piso	Cerámico color cemento blanco o similar.
Contrazócalo	Cerámica color Gris o similar tonalidad, instalado parcialmente en un solo muro .
Zócalo	Cerámico color cemento blanco o similar.

Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Cielo Raso	Solaqueado, empastado y pintado color blanco.
Lavadero	Lavadero a la pared color blanco o similar.
Grifería	Grifo simple de lavandería.
Puertas	Termolaminada o Similar color blanco

NOTA FINAL

~Los modelos y materiales mencionados son referenciales y están sujetas a cambios que se produzcan por causas ajenas a la empresa debido a cambio en stock o disponibilidad del proveedor. En estos casos, la empresa colocará modelos o materiales de similar calidad, respetando las tonalidades ofrecidas.

~Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

~Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

~Los muebles, decoración y equipamiento presentados en los planos son decorativos y no vienen incluidos.

~Las muestras exhibidas en el departamento piloto se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales; toda la decoración, muebles y equipamiento implementado en dicho departamento piloto no vienen incluidos.

**Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.*

***Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.*

