

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082051	033730	0060	1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST-51 - Ref. 4071-4073-4075-4077		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO2	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		14282.68
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		50.29
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		833.16
											AUTOVALUO TOTAL S/.		15166.13
											AUTOVALUO AFECTO S/.		15166.13

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	50.29
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	50.29

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082052	033730	0061	2
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST-52 - Ref. 4071-4073-4075-4077		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO2	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14282.68
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													50.29
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15166.13
AUTOVALUO AFECTO S/.													15166.13

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	50.29
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	50.29

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082073	033730	0082	3
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. DST-12 - Ref. 4071-4073-4075-4077		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	DEPOSITO	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO2	3	1	1	2	BAF	1237.42	.00	.00	.00	1237.42	2.80	.01	3465.13
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											2.80	.35	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		3465.13
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		165.36
											AUTOVALUO TOTAL S/.		3686.37
											AUTOVALUO AFECTO S/.		3686.37

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
.26		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082076	033730	0085	4
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. DST-15 - Ref. 4071-4073-4075-4077		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	DEPOSITO	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO2	3	1	1	2	BAF	1237.42	.00	.00	.00	1237.42	2.45	.01	3031.98
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											2.45	.30	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		3031.98
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		165.36
											AUTOVALUO TOTAL S/.		3253.22
											AUTOVALUO AFECTO S/.		3253.22

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
.26		636.00
DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO	
Otras Instalaciones	55.88	
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88	

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082121	033730	0131	5
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST103 - Ref. EST. DOBLE / 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO3	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	23.75	.01	27137.09
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											23.75	2.71	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		27137.09
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		1494.60
											AUTOVALUO TOTAL S/.		28687.57
											AUTOVALUO AFECTO S/.		28687.57

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
2.35		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082122	033730	0132	6
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST104 - Ref. EST. DOBLE / 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO3	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	23.75	.01	27137.09
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											23.75	2.71	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		27137.09
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		1494.60
											AUTOVALUO TOTAL S/.		28687.57
											AUTOVALUO AFECTO S/.		28687.57

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
2.35		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082140	033730	0150	7
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. DST-41 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	DEPOSITO	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO3	3	1	1	2	BAF	1237.42	.00	.00	.00	1237.42	2.75	.01	3403.25
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											2.75	.34	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.											3403.25		
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.											55.88		
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.											165.36		
AUTOVALUO TOTAL S/.											3624.49		
AUTOVALUO AFECTO S/.											3624.49		

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
.26		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082154	033730	0164	8
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST117 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.00	.01	13711.37
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.00	1.37	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													13711.37
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													750.48
AUTOVALUO TOTAL S/.													14517.73
AUTOVALUO AFECTO S/.													14517.73

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.18		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082156	033730	0166	9
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST119 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14282.68
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15171.72
AUTOVALUO AFECTO S/.													15171.72

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082157	033730	0167	10
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST120 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14282.68
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15171.72
AUTOVALUO AFECTO S/.													15171.72

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082159	033730	0169	11
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST122 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14282.68
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15171.72
AUTOVALUO AFECTO S/.													15171.72

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082160	033730	0170	12
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST123 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14282.68
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15171.72
AUTOVALUO AFECTO S/.													15171.72

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082169	033730	0179	13
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST132 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.00	.01	13711.37
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.00	1.37	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													13711.37
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													750.48
AUTOVALUO TOTAL S/.													14517.73
AUTOVALUO AFECTO S/.													14517.73

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.18		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082170	033730	0180	14
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST133 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	3	1	2	BAI	1142.50	.00	9.00	102.83	1039.67	12.00	.01	12477.29
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.00	1.25	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													12477.29
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													750.48
AUTOVALUO TOTAL S/.													13283.65
AUTOVALUO AFECTO S/.													13283.65

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.18		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082171	033730	0181	15
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST134 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.00	.01	13711.37
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.00	1.37	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													13711.37
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													750.48
AUTOVALUO TOTAL S/.													14517.73
AUTOVALUO AFECTO S/.													14517.73

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.18		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082179	033730	0189	16
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST142 - Ref. EST.DOBLE / 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	23.75	.01	27137.09
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											23.75	2.71	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		27137.09
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		1494.60
											AUTOVALUO TOTAL S/.		28687.57
											AUTOVALUO AFECTO S/.		28687.57

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
2.35		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082180	033730	0190	17
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST143 - Ref. ESTA. DOBLE / 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	23.75	.01	27137.09
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											23.75	2.71	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		27137.09
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		1494.60
											AUTOVALUO TOTAL S/.		28687.57
											AUTOVALUO AFECTO S/.		28687.57

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
2.35		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082183	033730	0193	18
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST146 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14282.68
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15171.72
AUTOVALUO AFECTO S/.													15171.72

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082184	033730	0194	19
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST147 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAI	1142.50	.00	.00	.00	1142.50	12.50	.01	14282.68
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.43	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14282.68
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15171.72
AUTOVALUO AFECTO S/.													15171.72

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082191	033730	0201	20
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. DST-53 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	DEPOSITO	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO4	3	1	1	2	BAF	1237.42	.00	.00	.00	1237.42	2.45	.01	3031.98
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											2.45	.30	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													3031.98
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													165.36
AUTOVALUO TOTAL S/.													3253.22
AUTOVALUO AFECTO S/.													3253.22

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
.26		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082214	033730	0224	21
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST157 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAI	1142.50	57.13	.00	.00	1199.63	12.50	.01	14996.88
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.50	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14996.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15885.92
AUTOVALUO AFECTO S/.													15885.92

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082216	033730	0226	22
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST159 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAI	1142.50	57.13	.00	.00	1199.63	12.50	.01	14996.88
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.50	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.											14996.88		
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.											55.88		
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.											833.16		
AUTOVALUO TOTAL S/.											15885.92		
AUTOVALUO AFECTO S/.											15885.92		

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082221	033730	0231	23
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST164 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAI	1142.50	57.13	.00	.00	1199.63	13.50	.01	16196.63
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											13.50	1.62	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		16196.63
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		915.84
											AUTOVALUO TOTAL S/.		17168.35
											AUTOVALUO AFECTO S/.		17168.35

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.44		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082238	033730	0243	24
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST175 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAI	1142.50	57.13	.00	.00	1199.63	12.50	.01	14996.88
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.50	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14996.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15885.92
AUTOVALUO AFECTO S/.													15885.92

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082244	033730	0249	25
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST181 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAI	1142.50	57.13	.00	.00	1199.63	12.50	.01	14996.88
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.50	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		14996.88
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		833.16
											AUTOVALUO TOTAL S/.		15885.92
											AUTOVALUO AFECTO S/.		15885.92

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082245	033730	0250	26
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST182 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAI	1142.50	57.13	.00	.00	1199.63	12.50	.01	14996.88
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											12.50	1.50	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													14996.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													833.16
AUTOVALUO TOTAL S/.													15885.92
AUTOVALUO AFECTO S/.													15885.92

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1.31		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082246	033730	0251	27
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. EST183 - Ref. EST DOBLE/ 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	COCHERA	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAI	1142.50	57.13	.00	.00	1199.63	23.75	.01	28494.06
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											23.75	2.85	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													28494.06
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													55.88
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													1494.60
AUTOVALUO TOTAL S/.													30044.54
AUTOVALUO AFECTO S/.													30044.54

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
2.35		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082255	033730	0260	28
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. DST-69 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	DEPOSITO	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAF	1237.42	61.87	.00	.00	1299.29	2.45	.01	3183.58
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											2.45	.32	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.											3183.58		
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.											55.88		
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.											165.36		
AUTOVALUO TOTAL S/.											3404.82		
AUTOVALUO AFECTO S/.											3404.82		

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
.26		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082260	033730	0265	29
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4073 Dep. DST-74 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERMINADO	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	DEPOSITO	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
SO5	3	1	1	2	BAF	1237.42	61.87	.00	.00	1299.29	2.63	.01	3417.47
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											2.63	.34	
											VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.		3417.47
											VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.		55.88
											VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.		165.36
											AUTOVALUO TOTAL S/.		3638.71
											AUTOVALUO AFECTO S/.		3638.71

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
.26		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	55.88
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	55.88

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082472	033730	0477	30
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-2 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													
AUTOVALUO TOTAL S/.													
AUTOVALUO AFECTO S/.													

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1420.16		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	60712.53
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	60712.53

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082473	033730	0478	31
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-3 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													
AUTOVALUO TOTAL S/.													
AUTOVALUO AFECTO S/.													

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1719.88		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	73525.58
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	73525.58

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082474	033730	0479	32
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-4 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.											.00		
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.											58834.99		
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.											875288.64		
AUTOVALUO TOTAL S/.											934123.63		
AUTOVALUO AFECTO S/.											934123.63		

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1376.24		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	58834.99
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	58834.99

Esta información tendrá efectos de Declaración Jurada de autovaluo para el presente año, si no presenta observación alguna hasta el 29 de febrero del 2024

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082475	033730	0480	33
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-5 - Ref. 4071-4073-4075/ SEC-5.1-5.2		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													
AUTOVALUO TOTAL S/.													
AUTOVALUO AFECTO S/.													

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
2368.86		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	101269.50
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	101269.50

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082476	033730	0481	34
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-6 - Ref. 4071-4073-4075		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													
AUTOVALUO TOTAL S/.													
AUTOVALUO AFECTO S/.													

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1316.64		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	56286.91
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	56286.91

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082477	033730	0482	35
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		DNI / RUC / C.E		
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.		20601832161		
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE		DNI / RUC / C.E		
DIRECCIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRA		
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-7 - Ref. 4071-4073-4075 /SEC - 7.1 -7.2		0000000000		
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													
AUTOVALUO TOTAL S/.													
AUTOVALUO AFECTO S/.													

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1441.99		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	61645.71
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	61645.71

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082478	033730	0483	36
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-8 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													
AUTOVALUO TOTAL S/.													
AUTOVALUO AFECTO S/.													

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
611.46		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	26140.19
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	26140.19

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF



CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	CÓDIGO DEL PREDIO	DECLARACIÓN JURADA	ANEXO	PAG
0088390	340000082479	033730	0484	37
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / RUC / C.E	
DESARROLLO TANGÜIS S.A.C.			20601832161	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE			DNI / RUC / C.E	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRA	
SURQUILLO ANTIGUO AV. REPUBLICA DE PANAMA N 4077 Dep. SEC-9 - Ref. 4071-4073-4075			0000000000	
DETALLE DEL PREDIO				
ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN	%
TERRENO SIN CONSTRUIR	DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREM.5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN (M2)	
				2		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA											.00	.00	
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN S/.													
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.													
VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.													
AUTOVALUO TOTAL S/.													
AUTOVALUO AFECTO S/.													

OTRAS INSTALACIONES (*)

DESCRIPCION	MES	AÑO CONST.	CLAS.	MA TE.	ES CO	VALOR UNITARIO	METRADO	Und. Med.	Sub-Total	FACTOR OFIC	AREA COM.	VALOR TOTAL
-------------	-----	---------------	-------	-----------	----------	-------------------	---------	--------------	-----------	----------------	--------------	----------------

ÁREA TERRENO	X	ARANCEL S
1279.52		636.00

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO
Otras Instalaciones	54699.95
VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/	54699.95