



## CUADRO DE ACABADOS



| SALA COMEDOR Y CORREDOR |                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Piso                    | Laminado color gris o Similar                                                                                                      |
| Contrazócalo            | MDF color gris o Similar                                                                                                           |
| Muro                    | Empastado, revestido con papel mural texturado o Similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido                        |
| Cielo Raso              | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco                                                                                       |
| Puerta                  | Contraplacada en HDF Ruteada color Madera o Similar                                                                                |
| Cerrajería              | Cerradura de embutir con tirador o Similar                                                                                         |
| Mampara                 | Mampara con Perfiles de aluminio color natural o Similar, con vidrio incoloro                                                      |
| Ventana                 | Perfiles de aluminio color natural o Similar, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas |

| TERRAZA BALCÓN       |                                              |
|----------------------|----------------------------------------------|
| Piso                 | Cerámica color Gris o Similar                |
| Contrazócalo         | Cerámica color Gris o Similar                |
| Muro                 | Solaqueado, empastado y pintado color Blanco |
| Cielo Raso           | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco |
| Carpintería Metálica | Barandas de aluminio con vidrio templado     |

| DORMITORIO PRINCIPAL |                                                                                                                                    |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Piso                 | Laminado color gris o Similar                                                                                                      |
| Contrazócalo         | MDF color gris o Similar                                                                                                           |
| Muro                 | Empastado, revestido con papel mural texturado o Similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido                        |
| Cielo Raso           | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco                                                                                       |
| Puerta               | Contraplacada en HDF Ruteada color blanco o Similar                                                                                |
| Cerrajería           | Cerradura tipo bola o Similar                                                                                                      |
| Clóset               | Clóset con puertas de melamine color Blanco o Similar, con tubo colgador                                                           |
| Ventana              | Perfiles de aluminio color natural o Similar, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas |

| DORMITORIO SECUNDARIO |                                                                                                                                    |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Piso                  | Laminado color gris o Similar                                                                                                      |
| Contrazócalo          | MDF color gris o Similar                                                                                                           |
| Muro                  | Empastado, revestido con papel mural texturado o Similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido                        |
| Cielo Raso            | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco                                                                                       |
| Puerta                | Contraplacada en HDF Ruteada color blanco o Similar                                                                                |
| Cerrajería            | Cerradura tipo bola o Similar                                                                                                      |
| Clóset                | Clóset con puertas de melamine color Blanco o Similar, con tubo colgador                                                           |
| Ventana               | Perfiles de aluminio color natural o Similar, con vidrio crudo incoloro en partes altas y vidrio templado incoloro en partes bajas |

| BAÑO PRINCIPAL      |                                                                                                                  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Piso                | Cerámica color Gris o Similar                                                                                    |
| Zócalo              | Cerámica color Blanco, con aplique en colores grises o Similar                                                   |
| Muro detalle        | Cerámico blanco o similar con textura                                                                            |
| Muro                | Solaqueado, empastado y pintado color Blanco                                                                     |
| Cielo Raso          | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco                                                                     |
| Mueble Bajo         | Mueble abierto fijo de Melamine con Tablero de Granito Pimienta Sal o Similar                                    |
| Aparatos Sanitarios | Inodoro color Blanco o Similar.<br>Lavatorio de sobreponer color blanco o Similar                                |
| Grifería            | Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o Similar.<br>Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o Similar. |
| Puerta              | Contraplacada en MDF lisa color Blanco o Similar                                                                 |
| Cerrajería          | Cerradura para baño tipo Bola color cromo mate o Similar                                                         |
| Ventana             | Vano con equipo de extracción axial                                                                              |

| BAÑO SECUNDARIO     |                                                                                                                  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Piso                | Cerámica color Gris o Similar                                                                                    |
| Zócalo              | Cerámica color Blanco, con aplique en colores grises o Similar                                                   |
| Muro detalle        | Cerámico blanco o similar con textura                                                                            |
| Muro                | Solaqueado, empastado y pintado color Blanco                                                                     |
| Cielo Raso          | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco                                                                     |
| Mueble Bajo         | Mueble abierto fijo de Melamine con Tablero de Granito color Pimienta Sal o Similar                              |
| Aparatos sanitarios | Inodoro color Blanco o Similar.<br>Lavatorio de sobreponer color blanco o Similar                                |
| Grifería            | Lavatorio: Mezcladora Monocomando color cromo o Similar.<br>Ducha: Mezcladora Monocomando color cromo o Similar. |
| Puerta              | Contraplacada en MDF lisa color Blanco o Similar                                                                 |
| Cerrajería          | Cerradura para baño tipo Bola color cromo mate o Similar                                                         |
| Ventana             | Vano con equipo de extracción axial                                                                              |

| COCINA        |                                                                                                                          |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Piso          | Cerámica color Gris o Similar                                                                                            |
| Contrazócalo  | Cerámica color Gris o Similar                                                                                            |
| Zócalo        | Cerámica color blanco o Similar                                                                                          |
| Muro          | Solaqueado, empastado y pintado color Blanco                                                                             |
| Cielo Raso    | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco                                                                             |
| Mueble Cocina | Muebles altos de Melamine color Blanco y Muebles bajos de Melamine color Lino o Similar. Tableros de Granito gris estaño |
| Lavadero      | Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en Tablero de Granito                                                        |
| Grifería      | Mezcladora para lavadero al mueble color cromo o Similar.                                                                |

| CLOSET DE LAVADO (SI APLCA) |                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------------|
| Piso                        | Cerámica color Gris o Similar                |
| Contrazócalo                | Cerámica color Gris o Similar                |
| Zócalo                      | Cerámica color Gris o Similar                |
| Muro                        | Solaqueado, empastado y pintado color Blanco |
| Cielo Raso                  | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco |
| Lavadero                    | Lavadero a la pared color blanco o Similar   |
| Grifería                    | Grifo simple, de bronce, acabado cromado     |
| Puertas                     | Puertas de melamine color Blanco o Similar   |

| AREA DE LAVANDERIA |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Piso               | Cerámica color Gris o Similar                |
| Contrazócalo       | Cerámica color Gris o Similar                |
| Zócalo             | Cerámica color Gris o Similar                |
| Muro               | Solaqueado, empastado y pintado color Blanco |
| Cielo Raso         | Tarrajeado, empastado y pintado color Blanco |
| Lavadero           | Lavadero a la pared color blanco o Similar   |
| Grifería           | Grifo simple, de bronce, acabado cromado     |
| Puertas            | Puertas de melamine color Blanco o Similar   |

Los materiales podrán cambiarse sin previo aviso por otro similar\* ajustándose a las condiciones del mercado.

Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

Los muebles presentados en los planos son decorativos y no están incluidos dentro del precio.

Las muestras exhibidas en el departamento piloto son solo de carácter indicativo. La decoración y mobiliario implementado en dicho departamento piloto no se podrá considerar como parte del bien ofrecido.

\*Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.

\*\*Contrazócalo: Se refiere al enchape de 8cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.